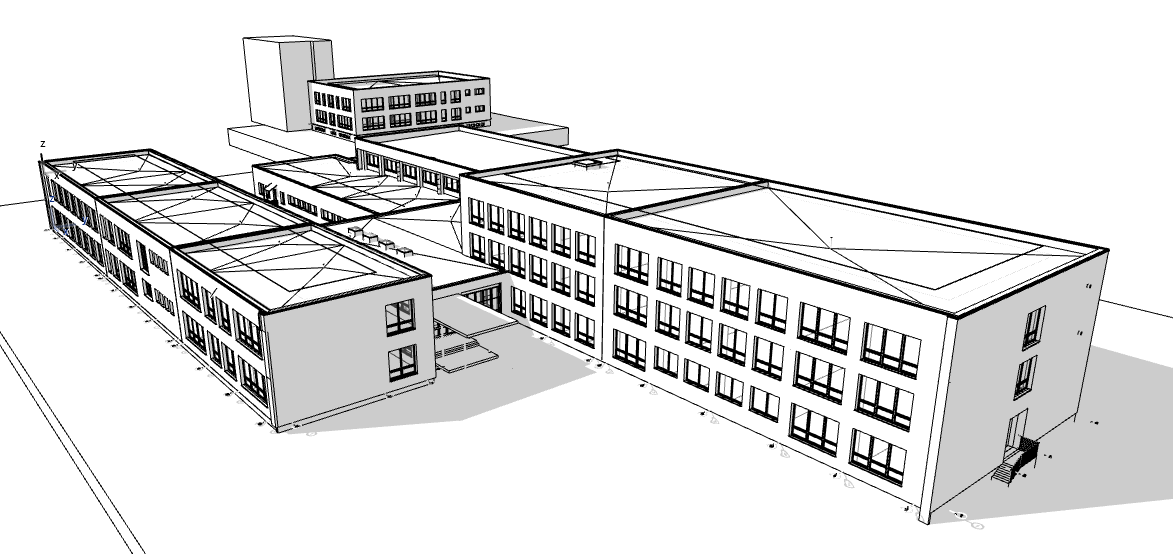
**SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI**

**ZŠ OSTRAVSKÁ**



**ČÁST D.1.1.**

**a) TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

Dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., dle změny č. 405/2017 Sb.

Objednatel: **Město Český Těšín**

Se sídlem:Náměstí ČSA 1/1, 737 01

Zhotovitel: **Atris, s.r.o.**

Místo podnikání: Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

Stavební parcela: Parc. č. 1060/64

kat.ú. Český Těšín

**1. Účel objektu**

Jedná se o základní školu v Českém Těšíně, využití je jasně definováno jedná se o stavbu občanského vybavení - základní škola.

**2. Funkční náplň**

Funkční náplň je jasně definována účelem využívání objektu jako základní škola. Funkční náplň se zamýšleným stavebním záměrem nemění.

**3. Kapacitní údaje**

Kapacitní údaje nebudou stavebními pracemi nijak změněny. Kapacitní údaje zůstanou stávající.

**4. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení:**

**Základní popis stávajícího stavu**

Jedná se o stavby základní školy v Českém Těšíně. Jedná se o stavbu typu MS-OB. Ko strukční systém je jasně definován typem stavby. Konstrukční výška objektu je 3,600 m a světlá výška 3,300m čímž je splněna požadována světlá výška ve vzdělávacím zařízení.

Základní škola je rozdělena na jednotlivé pavilony - pavilon U1, pavilon U2, pavilon V, tělocvična, družina. Pavilon U1 je tvořen dvěmi nadzemními podlažími, pavilon U2 je tvořen třemi nadzemními podlažími, pavilon V je tvořen jedním nadzemním podlažím, pavilon tělocvičny je tvořen jedním nadzemním podlažím, pavilon družiny je tvořen dvěmi nadzemními a jedním podzemním podlažím. Objekt základní školy a bývalé družiny prošel v nedávné historii celkovou výměnou výplní otvoru (okna, dveře).

Pavilon dotčený stavebními pracemi – U2.

**Nový stav**

V rámci rekonstrukce střechy pavilonu U2 dochází k odtěžení veškerých skladeb střešního pláště na úroveň nosné konstrukce tvořené ŽB panely. **Po odtěžení veškerých skladeb střešního pláště a vyčištění** **bude přizván projektant / statik k prohlídce stávající stropní konstrukce!!**

Po kontrole GP a statikem konstrukce střechy bude rozhodnuto a určeno vyspravení betonovým potěrem C30 s kari sítí 150/150/6 mm do tloušťky 60 mm, a provedená případná reprofilace odhalené výztuže.

Po provedení případných sanačních pracích bude provedeno nepenetrování asfaltovým lakem konstrukci střechy a míst pro provedení parozábrany z modifikovaného asfaltového pásu s AL vložkou. Parozábrana bude natavena kolem veškerých konstrukcí vystupující nad úroveň nosné konstrukce střechy, bude provedeno zajištění veškerých prostupů od větracích komínku apod.. Po provedení parozábrany bude provedeno souvrství tepelné izolace z EPS 150S - λ 0,035 W/mK, a PIR desek - λ0,027 W/mK. Na provedené souvrství tepelných izolantů bude provedena hydroizolační fólie z EPDM fólie. Atiky střech budou zatepleny minerální vatou tl. 50 mm a překotveny OSB III deskou tl. 25 mm, vč. horní hrany atiky. Střešní plášť na atice bude ukončen závětrnou lištou. Konstrukce střech budou doplněny o záchytný systém s trvale nataženým nerezovým lanem a novým bleskosvodem.

Po provedení zateplení střechy dojde ke kontrole a vyspravení stropní konstrukce z důvodu trhlin maleb, ke kterému může dojít z důvodu odlehčení. V případě zjištění trhlin bude provedeno jejich proškrábnutí, vč. odstranění stávající malby. Prasklina bude vyčištěna a vytmelena, vč. přetmelení povrchu s vložením výztužné tkaniny. Následně budou stropy vymalovány.

**5. Bezbariérové užívání stavby:**

Projektová dokumentace neřeší bezbariérové užívání stavby. Je stávající.

**6. Celkové provozní řešení**

Celkové provozní řešení objektu zůstává zachováno.

**7. Technologie výroby**

Nejedná se o výrobní objekt.

**8. Konstrukční a stavebnětechnické řešení a technické vlastnosti stavby**

**Bourací práce**

Rozsah bouracích prací je patrný z projektové dokumentace. Bude provedena demontáž veškerých prvku oplechování a bude provedena demontáž veškerých prvků a zařízení na objektu. Následně bude provedeno odstranění stávajících skladeb střešní konstrukce dle PD.

**Zemní práce**

Nejsou předmětem PD.

**Základy**

Nejsou předmětem PD.

**Svislé konstrukce**

Nejsou předmětem PD.

**Vodorovné konstrukce**

Nejsou předmětem PD.

**Schodiště a rampy**

Není předmětem PD.

**Zastřešení**

Stávající střešní konstrukce je provedena jako plochá a bude provedeno její zateplení (lepený systém). Zateplení bude provedeno z EPS 150S na takto připravenou skladbu zateplení bude následně uložena PIR/PUR deska s hliníkovým kašírováním. Finální hydroizolační vrstvu bude tvořit lepená EPDM fólie.

Střešní konstrukce

**Celá skladba zateplení**

Hydroizolace – EPDM fólie tl. 1,1 mm

Tepelná izolace – PIR/PUR deska s hliníkovým kašírováním tl. 50 mm

Tepelná izolace – EPS 150S tl. 220 mm (120+100 mm)

Tepelná izolace - EPS 150S - spádové klíny - tl. 20,0 - 350,0 mm

Parozábrana – modifikovaný asfaltový pás tl. 4,0 mm

Očištění a vyspravení stávající nosné konstrukce

**Úpravy povrchů vnitřních**

Bude provedena výmalba posledního patra z důvodu možného popraskání malby po odtěžení stávajících skladeb střešního pláště, vč. vyspravení a zatmelení trhlin.

**Úpravy povrchů vnějších**

Nejsou předmětem PD.

**Komín**

Není předmětem PD.

**Podhledy**

Nejsou předmětem PD.

**Podlahy**

Nejsou předmětem PD..

**Výplně otvorů**

Nejsou předmětem PD okna byla v nedávné době již vyměněna v rámci samostatného projektu.

**Izolace proti vodě**

Do hydroizolace nebude zasahováno, není předmětem PD.

**Izolace tepelné a zvukové**

**Střešní plášť**

-EPS 150S tl. 220 mm

- PIR/PUR tl. 50 mm

**Klempířské konstrukce**

Veškeré oplechování bude provedeno z poplastovaného plechu tl. 0,6mm. Bude provedeno oplechování atiky, ukončení střechy apod. Barvu oplechování určí investor dle katalogu dodavatele – předpokládaná barva RAL 7016. Veškeré klempířské prvky musí být provedeny v souladu s ČSN 73 3610 – NAVRHOVÁNÍ KLEMPÍŘSKÝCH KONSTRUKCÍ.

**Zámečnické konstrukce**

Bude provedeno zpětné osazení veškerých prvků. Následně bude proveden nový bleskosvod.

**Truhlářské konstrukce**

Nejsou předmětem PD.

**Malby a nátěry**

Bude provedena výmalba posledního patra z důvodu možného popraskání malby po odtěžení stávajících skladeb střešního pláště, vč. vypravení povrchu.

**Zpevněné plochy**

Nejsou předmětem PD.

**Terénní úpravy a vysazování zeleně**

Budou provedeny drobné terénní úpravy spočívající v uvedení staveniště do původního stavu.

**9. Stavební fyzika:**

**Tepelná technika**

Tepelně technické vlastnosti oken a dveří, podlahy, obvodové konstrukce střechy a stropní konstrukce vyhovují požadavkům ČSN 73 0540, viz. Energetický posudek.

**Osvětlení**

Není předmětem PD.

**Oslunění**

Není předmětem PD.

**Akustika / hluk**

Hluk: v průběhu výstavby lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů. Tyto činnosti jsou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin). Významnější zatížení území stavební činností, neovlivní téměř vůbec hlučnost v chráněných zónách obce, kromě dopravy stavebního materiálu vedoucí přes obec. Vzhledem ke krátkým termínům výstavby nebude tento zdroj hluku pro posuzované území významným negativním jevem.

Vibrace: stavební stroje jsou velmi často zdrojem vibrací, kterým je vystavena především obsluha stroje a nejbližší okolí stroje, případně okolí dopravních tras. Vibrace z těchto zdrojů jsou utlumeny v podloží do vzdálenosti nejvýše několika metrů od místa jejich působení. V žádném případě nemůže dojít k ohrožení nejbližšího okolí staveniště.

Karel Adamčík, v Ostravě 01/2024